

Prodej chaty, Praha 6 -Suchdol

Praha-Suchdol, Praha



750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

JUDr. Josef Křen

Tel.: +420 224 313 842

GSM: +420 603 493 840

E-mail:

judrkren@judrkren.cz

Zastavěná plocha:	24 m ²	Užitná plocha:	24 m ²
Plocha parcely:	400 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej udržované a velmi zachovalé dřevostavby celopodsklepené jednopodlažní chaty o zastavěné ploše 24 m² v žádané zahrádkářské osadě Na Palpostu v Praze 6 - Suchdole.

Chata je zapsaná v katastru nemovitostí a stojí na cizím pozemku, konkrétně na pozemku svěřeného do správy Městské části Praha - Suchdol se zákonným předkupním právem k pozemku pro vlastníka chaty a vlastníka pozemku k chatě. Do chaty a v blízkém okolí je zajištěný přístup. Na zahradu kolem chaty a k pozemku pod chatou o celkové výměře cca 400 m² je sjednaná nájemní smlouva s vlastníkem pozemku. Do chaty je zavedena elektrina, odběr elektřiny se vyúčtovává na základě podružného elektroměru. Chata je celopodsklepená na betonové podezdívce, ve sklepě jsou dva oddělené prostory pro uskladnění ovoce a zeleniny a náradí a suché WC. Přístup do chaty je přes zastřešenou verandu, podlaha verandy je kryta dlaždicemi. V samotné chatě je pak předsíň s instalovanou malou kuchyňskou linkou a jedna větší místnost. Do chaty je zaveden přívod vody v období od 1. dubna do 31. října z hlavního vodovodního řádu zahrádkářské osady. Součástí prodeje je i skleník 2,5 x 5 m a malá kůlna na náradí na pronajatém pozemku. Parkování automobilu je možné před osadou nebo v osadě pod uzamčením.