

Prodej byt 1+kk, 43

Elišky Přemyslovny, 15600, Praha-Zbraslav, Praha



Rezidence
Zahrady Zbraslav

Jednotka č. 1 1+kk 1NP 42,4 m²	
č.	podlahová plocha
01	podlahová plocha
02	koupelna + WC
03	kuchyně + vst.
04	podlahová plocha
05	podlahová plocha
06	podlahová plocha
07	podlahová plocha
08	podlahová plocha
09	podlahová plocha
10	podlahová plocha
11	podlahová plocha
12	podlahová plocha
13	podlahová plocha
14	podlahová plocha
15	podlahová plocha
16	podlahová plocha
17	podlahová plocha
18	podlahová plocha
19	podlahová plocha
20	podlahová plocha
21	podlahová plocha
22	podlahová plocha
23	podlahová plocha
24	podlahová plocha
25	podlahová plocha
26	podlahová plocha
27	podlahová plocha
28	podlahová plocha
29	podlahová plocha
30	podlahová plocha
31	podlahová plocha
32	podlahová plocha
33	podlahová plocha
34	podlahová plocha
35	podlahová plocha
36	podlahová plocha
37	podlahová plocha
38	podlahová plocha
39	podlahová plocha
40	podlahová plocha
41	podlahová plocha
42	podlahová plocha
43	podlahová plocha
44	podlahová plocha
45	podlahová plocha
46	podlahová plocha
47	podlahová plocha
48	podlahová plocha
49	podlahová plocha
50	podlahová plocha
51	podlahová plocha
52	podlahová plocha
53	podlahová plocha
54	podlahová plocha
55	podlahová plocha
56	podlahová plocha
57	podlahová plocha
58	podlahová plocha
59	podlahová plocha
60	podlahová plocha
61	podlahová plocha
62	podlahová plocha
63	podlahová plocha
64	podlahová plocha
65	podlahová plocha
66	podlahová plocha
67	podlahová plocha
68	podlahová plocha
69	podlahová plocha
70	podlahová plocha
71	podlahová plocha
72	podlahová plocha
73	podlahová plocha
74	podlahová plocha
75	podlahová plocha
76	podlahová plocha
77	podlahová plocha
78	podlahová plocha
79	podlahová plocha
80	podlahová plocha
81	podlahová plocha
82	podlahová plocha
83	podlahová plocha
84	podlahová plocha
85	podlahová plocha
86	podlahová plocha
87	podlahová plocha
88	podlahová plocha
89	podlahová plocha
90	podlahová plocha
91	podlahová plocha
92	podlahová plocha
93	podlahová plocha
94	podlahová plocha
95	podlahová plocha
96	podlahová plocha
97	podlahová plocha
98	podlahová plocha
99	podlahová plocha
100	podlahová plocha



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Tomáš Böhm STYLE
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	43 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti, ve výhradním zastoupení si vám dovoluujeme nabídnout jedinečnou příležitost ke koupi, a to jednotku o dispozici 1+kk v ulici Elišky Přemyslovny, hlavní tepny jedné z nejžádanějších lokalit Prahy 5 - Zbraslav.

Nemovitost disponuje 42,5 m2 podlahové plochy a nachází se na 1.NP menšího domu. Sestává se z hlavní obytné místnosti a koupelny. Jednotka prošla rozsáhlou rekonstrukcí, kdy byly vyměněny rozvody elektřiny, vody. Dále byla rekonstruována koupelna. Okna jsou plastová dvojskla s argonovou výplní a dobře izolují hluk z ulice. Topení zajišťují elektrické přímotopy. Na podlahu byl položen vinyl. V hlavním pokoji je příprava na kuchyň a dostatečné množství elektrických zásuvek. Jednotka má samostatný elektroměr. K jednotce je také možné přikoupit parkovací stání.

Jednotka je ihned k nastěhování!

Poloha domu 200 m od Zbraslavského náměstí zajišťuje veškerou občanskou vybavenost a výborné spojení do centra Prahy. Zároveň se můžete vydat k nedaleké řece Vltavě a odtud po cyklostezce rovnou do centra nebo naopak na druhou stranu do panenské přírody. Zbraslav samotná vás okouzlí množstvím zeleně a překrásných vyhlídek.

Nemovitost je ideální pro jednotlivce, mladé páry nebo jako zajímavá příležitost pro investory. Součástí naší nabídky je kompletní servis, tedy právní služby a zajištění všech potřebných dokumentů, pomoc se zajištěním financování,

pojištění nemovitosti i domácnosti, přepisy energií. Bližší informace vám rád sdělím na osobní prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114514.