

Prodej apartmánu 1+KK v centru města, 46 m², ul. Úzká, Vejprty

Úzká, 43191, Vejprty



1 899 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Matouš Olšan

Tel.: 739 222 222

GSM: 739 222 222

E-mail: redot@redot.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 7 m²

Doprava: vlak; silnice; autobus

Voda: Místní zdroj vody

Topení: Ústřední - dálkové

Energetická náročnost: B - Úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 53 m²

Stav objektu: novostavba

Výška stropu: 2.4

Umístění objektu: centrum obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi kompletně zařízený a prostorný ateliér, chytře řešený jako apartmán 1+kk, se sklepem (celkem 53 m²) v přízemí v centru Vejprt, pouze pár minut od skiareálu Klínovec. Předmětná jednotka je kolaudována jako Ateliér je však dispozičně a vybavením navržena pro plnohodnotné užívání k rekreačnímu bydlení. Nemovitost je bez starostí a další investice připravena k okamžitému užívání. K dispozici je moderní kuchyňská linka, která je plně vybavena všemi potřebnými spotřebiči, jako je lednice, trouba, varná deska i myčka. Plastová okna jsou vybavena elektrickou roletou. Vytápění je ústřední dálkové a pro ohřev vody slouží

elektrický bojler. Dispozice je chytře řešena: z hlavní místnosti vstoupíte do místnosti sloužící jako šatna, ze které je následně přístup do koupelny vybavené WC, pračkou a sprchovým koutem. K jednotce náleží velký zděný sklep o velikosti 7 m², ideální pro uskladnění lyží a kol. Bezproblémové parkování je zajištěno přímo u domu. Lokalita je ideální pro aktivní život a rekreaci, jelikož se apartmán nachází jen pár minut jízdy od skiareálu Klínovec a je skvělým výchozím bodem pro cyklistiku a turistiku. Navíc díky rychlému přístupu do německého Bärensteinu představuje zajímavou příležitost i pro pracovní uplatnění v zahraničí, přičemž veškerá občanská vybavenost Vejprt je v pohodlné docházkové vzdálenosti. Ať už tedy hledáte stálé bydlení, víkendový apartmán nebo chytrou investici, tato nemovitost splní všechna Vaše očekávání.