Pronájem - Komerční prostory číslo zakázky: **N00477**

Klimatizované kanceláře, výměra 345 m2, 28. října 205/45, Ostrava

28. října, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

3 500 Kč

za m²/rok

Vyřizuje
Vladimír Kadlečík
Tel.: 597 575 150
GSM: +420 800 400 600
E-mail: vladimir.kadlecik@trimexreality.cz

Plocha kanceláří:	345 m²	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	**Druh prostor:**	Kanceláře
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	**Topení:**	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	**Ostatní rozvody:**	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nájem klimatizovaných kanceláří (345 m2) v centru města na pěší zóně v sousedství Hotelu Imperial. Prostory se nacházejí v 5.NP s výtahem. Předmětem nájmu je celé podlaží s vlastním sociálním zázemím a kuchyňkou. Dispozice lze upravit požadavkům nájemce. Termín k nastěhování - březen 2026. Dále je k dispozici možnost nájmu archivu nebo trezoru v suterénu budovy. Použité foto je z rekonstrukce 2. a 3. NP.