



Prodej - Byty

číslo zakázky: 425409

Byt 2+kk 54 m², garážové stání, se zahradou

Rychtáře Petříka, Praha 15, Praha



7 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Dohnal

Tel.: 272 652 638

GSM: +420731631220

E-mail:

martin.dohnal@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení Vám nabízíme krásný světlý byt 2+kk 54 m² se zahradou a garážovým stáním v ulici Rychtáře Petříka, Hostivař, Praha 10. Bytů se zahradou je v nabídce málo a v Praze, v tak vyhledávané lokalitě se jedná o jedinečnou možnost bydlet v dosahu veškeré infrastruktury a k tomu mít prostor, kde se posadit ve vlastní zahrádce. Garážové stání je pak jen potvrzením této možnosti o komfortním bydlení. Díky nedávné výstavbě odpovídá nejnáročnějším požadavkům.

Byt se nachází v přízemí domu.

Samotný byt má plochu 38 m², 3m² sklep, terasa 13 m² a celková plocha zahrady 24 m².

Byt, jehož dominantou je obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na zahradu s terasou. Dále je v bytě ještě jeden pokoj s oknem do zahrady, plus koupelna s vanou a toaletou. Zahrada s terasou je orientovaná na západ a je oplocena vyšším plotem, a to v celém bytě zaručuje dostatek soukromí.

Poloha bytu je skvělá pro všechny, kteří ocení blízkost a výbornou dostupnost do centra města, ale i zároveň naprosto klidné okolí plné zeleně a soukromí. V dochozí vzdálenosti MHD a poblíž vlaková stanice s přímým spojem na Hlavní nádraží.

Veškerá občanská vybavenost včetně restaurací, obchodů, služeb a parků.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování.

Doporučujeme prohlídku.