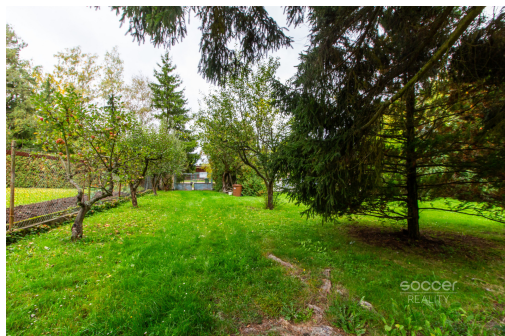


Prodej pozemku 1.150 m² - Kunice, část Vidovice.

25163, Vidovice, Kunice



11 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Novák

Tel.: +420 777 276 667

GSM: +420 777 276 667

E-mail:

novak@soccer-reality.cz

Celková plocha:	1 150 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka

POPIS NEMOVITOSTI: Soccer Reality vám zprostředkuje k prodeji pozemek o výměře 1150 m², který se nachází v klidné lokalitě Kunice - Vidovice, v katastrálním území Dolní Lomnice u Kunic.

Pozemek je kompletně zasítovaný včetně elektřiny, městské vody a kanalizace, plyn má připojení u pozemku. Je vhodný ke stavbě rodinného domu s podkrovím. Může být podsklepen. Nyní je na pozemku postavena funkční chata, kterou je možné využívat.

Pozemek se nachází v malebné části Vidovice obklopené zelení a lesy.

Díky blízkosti Prahy a rychlému napojení na dálnici D1 jde o vyhledávanou lokalitu pro odpočinek v přírodě při zachování výborné dostupnosti města.

Autobus PID směr Strančice, Velké Popovice, Mnichovice. Návaznost na vlakové spojení ze Strančic (trať 221 Praha - Benešov). Přímý vlak na Praha hl. nádraží / Vršovice / Kačerov.

Obec Kunice nabízí obchod, školku, restauraci a sportovní zázemí. Kousek od pozemku jsou lesy a rybníky, oblíbené cyklostezky a turistické trasy. Nedaleko je zámek Berchtold (Kunice) s restaurací, dětským hřištěm či tenisovými kurty. Tahle oblast patří mezi nejklidnější a nejzelenější lokality v okolí Prahy, je součástí přírodního parku Velkopopovicko, který začíná doslova za domem. Spojuje venkovský klid, přírodu a výbornou dopravní dostupnost do Prahy.