

Prodej bytu 2+1 Rokycany

Pod Ohradou, Rokycany



Rezervace



Vyřizuje

Matěj Hošek

Tel.: 603 455 857

GSM: +420773635335

E-mail:

matej.hosek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	špatný
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 2+1 o užitné ploše 59 m² a sklepem o velikosti 2 m² v Rokycanech v ulici Pod Ohradou. Byt se nachází ve výtahovém panelovém domě a je v osobním vlastnictví. Energetická náročnost budovy je ve třídě C.

Byt je vyklizený, což novému majiteli poskytuje skvělou příležitost upravit si ho přesně podle vlastních představ. Kuchyně a koupelna jsou funkční, ale zastaralé a přímo vybízejí k modernizaci.

V okolí je kompletní občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází školy, školky, obchody i další služby, díky čemuž je bydlení v této lokalitě velmi pohodlné. V domě jsou mezipatra se sdíleným balkonem, který mohou využívat všichni obyvatelé domu.

Byt má ověřenou historii pronájmů a díky své poloze i dispozici je zajímavou volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace.