

Prodej rodinného domu 5kk, 98m² s dvěma garážemi Vrbovec

Vrbovec



7 955 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních a
realitních služeb



Vyřizuje

Jakub Tůma

GSM: 420608332230

E-mail:

jakub.tuma@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	114 m ²
Užitná plocha:	98 m ²	Plocha parcely:	694 m ²
Plocha zahrady:	508 m ²	Ostatní:	Garáž
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5kk a užitné ploše 98m², který se nachází v obci Vrbovec.

Kolaudace domu proběhla v roce 2009 a jedná se o dřevostavbu.

Výměry pokojů:

Chodba 4,80 m²
Komora 3,60 m²
Ložnice 12 m²
Obývací pokoj s kk 38 m²
Pokoj 11 m²
Koupelna s WC 6 m²
Pokoj 10,2 m²
Pokoj 10,2 m²
WC 1,6 m²

Dům je vytápěn podlahovým elektrickým topením, další variantou je klimatizační jednotka. K ohřevu teplé vody slouží el.bojler.

U domu se nachází také dílna a dvě garáže o výměře 72 m².

Za domem se nachází kryté posezení s venkovním zděným grilem a bazén. Technické zázemí pro něj je plechové boudě vedle.

Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, kanalizaci a elektřinu.

Obec Vrbovec patří mezi vyhlášené vinařské obce na Znojemsku a nachází se zde veškerá občanská vybavenost.

Pro více informací a v případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Rád Vás osobně provedu.