



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 1027

## Prodej obchodního prostoru, Volyně

Palackého, 38701, Volyně



**5 000 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu



Vyřizuje

**Ing. Vendula  
Kümmelová**

**Tel.:** +420 777965985

**GSM:** +420 777965985

**E-mail:**

[v.kummelova@atlastabor.cz](mailto:v.kummelova@atlastabor.cz)

Z

**Plocha kanceláří:** 200 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh objektu:** smíšená

**Druh prostor:** Obchodní

**Topení:** Lokální - elektrické

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nepodsklepený patrový dům ve Volyni, ulice Palackého. Dům má dvě nadzemní podlaží a nevyužitý půdní prostor. V 1 NP se nachází prodejna Tescomy, kancelářský prostor, sociální zařízení a sklady. Ve 2 NP je prodejna Second handu s kanceláří a sociálním zařízením, dále se zde nachází bytová jednotka se třemi pokoji, dvěma WC a koupelnou se sprchovým koutem. Nájemní smlouvy jsou uzavřeny na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Voda a kanalizace je obecní, do domu je přiveden plyn. Nemovitost má široké možnosti využití skladových a prodejních prostor, možnosti vybudování vlastního bydlení nebo ponechání současného využití nemovitosti. Volyně je oblíbené turistické místo mezi Strakonice a Vimperkem. V okolí kompletní občanská vybavenost. Pro domluvení prohlídky a dalších informací kontaktujte makléře zakázky ing. Vendulu Kümmelovou.