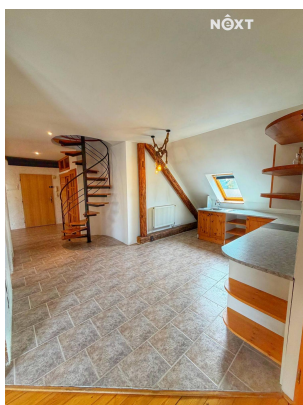


Prodej byt 4+kk, 120 m²

Na Odpoledni, 75002, Přerov



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Zbořil

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	136 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 4+kk, 120 m² - Přerov, Na Odpolední

Hledáte místo, kde se konečně nadechnete?

Byt, kde má každý svůj prostor, ale přitom zůstáváte spolu? V klidné ulici Na Odpolední v Přerově čeká domov, který si vás získá na první pohled - prostorný 4+kk o velikosti 120 m², ideální pro mladou rodinu nebo pár, který hledá opravdové bydlení, ne kompromis.

Pohodlí a prostor, který dává smysl.

Byt působí svěže a útulně. Vstupní chodba vás dovede do velkého obývacího pokoje s klimatizací, který přirozeně navazuje na stylovou kuchyň s jídelnou - místo, kde budete snídat, smát se i plánovat další společné dny.

Z chodby vede vstup do menšího pokoje, ideálního pro dítě, pracovnu nebo hosty. Dále je tu prostorná světlá koupelna s WC a technická místnost.

Po elegantních točitých schodech vystoupáte do mezaninu, kde se nachází ložnice, druhá koupelna a další pokoj – dnes posilovna, zítra třeba dětský ráj nebo ateliér.

Byt je částečně zařízený – zůstává kuchyňská linka i vybavení koupelen. Topení zajišťuje plynový kotel, samozřejmě je internet i kabelová TV. K bytu patří sklep (6 m²) a sdílená zahrada, kde si odpočínáte po práci nebo pustíte děti ven.

Lokalita, která funguje

Klidná ulice, přitom všechno po ruce – škola, školka, obchody, hřiště, park i zastávka MHD. Do centra jste za pár minut, auto zaparkujete na prostorném parkovišti za rohem.

Cena a financování

Cena bytu činí 4 500 000 Kč. Je v osobním vlastnictví a lze ho plně financovat hypotékou. Pomůžeme Vám ji zařídit tak, aby dávala smysl a zbytečně Vás nezatěžovala. V ceně jsou veškeré poplatky spojené s převodem.

Proč právě tento byt

Velkorysý prostor, promyšlené detaily a příjemná energie – to vše dělá z tohoto bytu místo, kde se budete cítit doma od prvního dne. Ideální kombinace stylu, klidu a dostupnosti.

Byt má videoprohlídku i možnost osobní návštěvy. Přijďte se podívat – možná právě tady začne váš nový příběh. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114513.