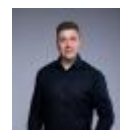


Prodej krásného bytu 3+1, s lodžii a sklepem 78 m², Teplice Prosetice

Pod školou, Teplice



Prodáno



Vyřizuje

Iaroslav Voitishar

GSM: +420 773 201 942

E-mail:

iaroslav.voitishar@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Výška stropu:	2.6
Lodžie:	5 m ²	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se spojuje klid, pohodlí a skvělá dostupnost?

Tento byt 3+1 o velikosti 74 m² s velkou lodžii a sklepem najdete v Teplicích, v ulici Pod školou - jen pár minut od centra .

Byt je ve 2. patře zatepleného domu s novou fasádou. Uvnitř vás čeká obývací pokoj, do kterého proudí spousta světla a ze kterého vyjdete přímo na prostornou lodžii 4 m². Dále je tu samostatná kuchyně, kde je dost místa na vaření i rodinné stolování. Dva další pokoje se hodí jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna – každý si je může zařídit podle svého. V pokojích je plovoucí podlaha, v kuchyni a na chodbě praktická dlažba.

Velkým plusem je, že v bytě už nyní bydlí spolehliví a dlouhodobí nájemníci, kteří jsou tu spokojení a rádi by zůstali. Pokud tedy hledáte investici, máte od začátku jistý a stabilní příjem. Pokud ale chcete byt pro sebe, čeká na vás příjemné bydlení připravené k nastěhování.

Lokalita nabízí vše, co potřebujete – hned u domu je zastávka MHD, do pár minut dojdete do supermarketu Penny nebo Lidlu a v okolí je i školka, škola, lékaři nebo sportoviště. Všechno tak máte na dosah, a přitom je tu klid a pohoda.

Pokud hledáte domov, který kombinuje pohodlí, dobrou polohu a možnost stabilního pronájmu, tenhle byt vás určitě nezklame.