

Prodej světlého bytu 2+KK s prostornou šatnou a s parkovacím stáním, 40,5 m², Klatovy

Voříšková, Klatovy



Rezervace



Vyřizuje

Bára Schneiderová

GSM: +420 226 259 498

E-mail:

bara.schneiderova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení v atraktivní lokalitě, kde budete mít na dosah veškeré výhody, které vám město může nabídnout? Pak právě vám nabízím k prodeji tento velmi světlý byt spolu se soukromým parkovacím místem nedaleko centra Klatov ve Voříškově ulici. Bytová jednotka se nachází v druhém nadzemním podlaží nedávno rekonstruovaného panelového domu, který leží nedaleko nákupního centra s velkým množstvím různých obchodů, ale také blízko restaurací, škol, školek nebo stadionu.

Byt o dispozici 2+KK s užitnou plochou 40,5 m² je po celkové rekonstrukci nově vymalován, má nové bytové jádro, podlahy a interiérové dveře a disponuje předsíní (3,3 m²), ložnicí (12,2 m²), kuchyní (12,8 m²), šatnou (7,7 m²) a

koupelnou (4,5 m²). Ložnice i kuchyně jsou orientovány na východ, proto je zde přes den velice příjemné světlo. V koupelně najdete sprchový kout, WC a umyvadlo. V kuchyni je dostatek místa např. pro pohovku nebo stůl s rohovou lavicí. Původní kuchyňská linka je v naprosto perfektním stavu a ze spotřebičů jistě využijete elektrický sporák s troubou, digestoř a vestavěnou lednici s mrazákem. Šatna je velmi prostorná a pohodlně se sem vejdou vestavěné skříně, věšáky nebo botník.

Parkoviště, na kterém se nachází soukromé parkovací stání, je zahrazeno závorou a vjezd je povolen pouze dalším vlastníkům.

Chcete bydlet v oblasti s perfektní občanskou vybaveností a jistotou parkovacího stání nebo hledáte investiční byt v žádané lokalitě, který budete moci ihned pronajmout? Pak je tato nabídka právě pro vás.

Neváhejte se na mne obrátit pro více informací nebo rovnou pro termín prohlídky.

Budu se na vás těšit.