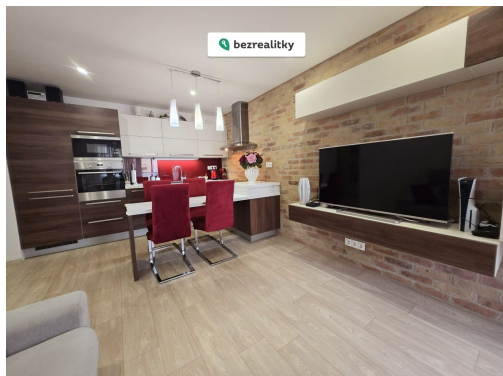


Prodej bytu 3+kk 78 m²

Lupáčova, 13000, Praha 3, Praha



12 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji krásný byt o dispozici 3+kk s užitnou plochou 66 m² + 12 m² lodžie v atraktivní lokalitě Prahy 3. Byt se nachází ve třetím patře panelového domu a prošel kompletní rekonstrukcí, což z něj činí moderní místo k bydlení s osobitým kouzlem. Byt je v osobním vlastnictví, což poskytuje budoucímu majiteli naprostou svobodu v rozhodování a větší kontrolu nad spravováním své vysněné nemovitosti.

Jednou z hlavních předností tohoto bytu je prostorná lodžie o ploše 12 m², která nabízí skvělé místo k relaxaci a odpočinku po náročném dni. Velkou výhodou bytu jsou venkovní rolety na dálkové ovládání.

Byt je velmi dobře dispozičně řešený - jsou zde 2 samostatné místnosti včetně obývací části s nádhernou kuchyní. Koupelna disponuje, jak sprchovým koutem, tak i vanou. WC je oddělené. Součástí bytu je také prostorný sklep. V bytě jsou nízké měsíční náklady na bydlení (5,5tis + energie).

V blízkém okolí najdete park Parukářka, školy, školky, obchody - Albert, sportoviště i zdravotní služby. Výborná je také dopravní dostupnost na tramvaj či metro Flora. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky mě můžete kdykoliv kontaktovat. RK NEVOLAT! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/956049-nabidka-prodej-bytu-lupacova-hlavni-mesto-praha>