

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 2+kk, Praha - Stodůlky, ul. Neustupného

Neustupného, 15500, Praha 13, Praha



22 900 Kč

za měsíc

4.500 Kč poplatky za užívání bytu (kalkulováno pro 2 osoby) + elektřina 1.500 Kč



Vyřizuje

Ing. Lenka Šipošová

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 724 689 623

E-mail:

lenka.siposova@aktivrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	4 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k dlouhodobému pronájmu moderní byt 2+kk po kompletní rekonstrukci, který se nachází v oblíbené lokalitě Praha 13 - Stodůlky.

Rekonstrukce dodala bytu úplně jiný rozměr a vzniklo pěkné bydlení (propojená kuchyň s obývacím pokojem, ložnice, koupelna s toaletou). Vhodnou volbou příjemných tónů se z bytu stalo útulné místo pro bydlení. Prakticky řešený byt je vybaven novou kuchyňskou linkou s kvalitními spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba, varná deska, trouba, digestoř) a vestavěnými skříněmi ve vstupní chodbě, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Součástí bytu je prostorná lodžie orientovaná do vnitřního bloku sídliště s pěkným výhledem a sklep.

Dům se nachází v klidné části Stodůlek s výbornou dostupností MHD - metro B - Stodůlky nebo Luka v docházkové vzdálenosti. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost: obchody, školy, školky, restaurace, sportoviště i zeleň (Centrální park pro volnočasové aktivity).

Parametry:

Dispozice: 2+kk, komplet nové rozvody elektro i hydro instalace, plastová okna

Vybavení: kuchyňská linka, spotřebiče, vestavěné skříně

Kauce: 2 měsíční nájmy

Provize RK: 1 měsíční nájem

Elektrina bude převedena na nového uživatele bytu.

Nastěhování: ihned / dle dohody

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, který hledá komfortní bydlení v klidné a dobře dostupné části Prahy.