

Pronájem bytu 1+1 na Starém Městě s vybavením

Březová, Děčín



10 000 Kč

za měsíc

+ služby, vratná kauce 25 000 Kč, poplatek RK 4 000 Kč



Vyřizuje

Kateřina Hájková

Tel.: 412 514 521

GSM: 739 414 374

E-mail:

hajkova@rkvesta.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	rušná část obce	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zrekonstruovaný byt 1+1 o podlahové ploše 48 m² se nachází v přízemí činžovního domu v ulici Březová v městské části Děčín III-Staré Město.

Byt je dispozičně rozdělen na vstupní chodbu s vestavěnou skříní, kuchyň s moderní kuchyňskou linkou, pokoj a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, digestoří. Další vybavení bytu – lednice, jídelní stůl se židlemi, postel, komoda, pračka se sušičkou. Celý dům prošel nákladnou rekonstrukcí, byty jsou v nadstandardním provedení. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel pro celý objekt s vlastními měřidly pro každý byt. Cena pronájmu je uvedena bez měsíčních záloh, které činí cca 3 700 Kč (voda 400 Kč/osoba, topení a ohřev teplé vody 3 200 Kč, osvětlení a úklid společných prostor 150 Kč). Elektřina je na vlastní náklady nájemce.

Moderní bydlení v blízkosti centra města, s veškerou občanskou vybaveností. Byt je volný od 1.12.2025.