

Prodej RD Tehov

Na Pahrbku, Tehov



8 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Blanka Skácelová

Tel.: 246 090 246

GSM: 420606836762

E-mail:

blanka.skacelova@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	149 m ²
Užitná plocha:	70 m ²	Plocha parcely:	1032 m ²
Plocha zahrady:	869 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Tehov u Říčan. Dům je z roku 1882 a je určen k celkové rekonstrukci. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 1032m², zastavěná plocha je 149m². Na pozemku je studna, přípojka na vodu přivedena ke zdi domu, kanalizace je obecní. V domě je zaveden plyn a elektřina. Zdroj tepla plynový kotel, po domě je rozvedeno ústřední topení. Teplá voda boiler. V kuchyni je kotel na

dřevo, ale není využívám vzhledem k zavedenému plynu. V přízemí domu je veranda, obývací pokoj, kuchyně, dvě ložnice a koupelna s toaletou. Z předsíně je vstup na půdu, kde je možné vestavět další obytný prostor. Dům je částečně podsklepen. Obec Tehov leží přibližně tři kilometry od města Říčany u Prahy. Dům je po příslušné rekonstrukci vhodný k trvalému bydlení. V případě zájmu o prohlídku a další informace prosím kontaktujte makléře.