

Podnájem zubní ordinace v poliklinice na Žižkově

Olšanská, Praha 3, Praha



40 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Elena Vinogradova

GSM: 603758628

E-mail:

elena.vinogradova@rkevropa.cz

Plocha kanceláří:	14 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Ostatní:	Výtah	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V poliklinice na Žižkově nabízím plně vybavenou zubní ordinaci:

Ordinace - 14,8 m² - nájemné: 40 000 Kč/měsíc

V ceně nájmu je zahrnuto:

veškeré služby spojené s provozem ordinace,.....

odvoz kontaminovaného lékařského odpadu.

Výjimka:

V případě nadměrného využívání topení je nutné uhradit příslušný rozdíl v nákladech.

Ordinace je plně vybavená, k dispozici je:

autokláv Melag 23B (18 l),

zařízení Mocom M10,

sada násadců a turbín W&H,

rentgen Gendex,

senzor Sirona nebo Kodak,

kompresor s odsáváním Econ.

Podmínky:

kauce ve výši dvouměsíčního nájemného,

provize realitní kanceláře - 1 měsíční nájemné + DPH (21 %).

Lokalita:

Poliklinika na Žižkově - výborná dostupnost MHD.

Podmínkou uzavření podnájemní smlouvy je splnění odborných předpokladů pro výkon zdravotnického povolání. Zámecce musí být způsobilý k výkonu této činnosti, být členem příslušné profesní komory, případně být v pracovním poměru u poskytovatele zdravotní péče (v případě právnické osoby).

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám ordinaci osobně ukážu.

S pozdravem,

Bc. Elena Vinogradova

Certifikovaný realitní makléř ARK ČR