



dokumentace je k dispozici u zprostředkovatele.

Díky vyhotovené projektové dokumentaci a stavebnímu povolení lze výrazně ušetřit čas i náklady spojené se zahájením výstavby. Vizualizace v prezentaci vychází z projektu pro stavební povolení. Směr, kterým je možné nabízený pozemek využít.

Inženýrské sítě jako je elektrická energie je ve sloupku na hranici pozemku, veřejný vodovod je v pozemku. Kanalizace je uvažována do jímky nebo čističky.

Pozemek se nachází v klidné, rekreační části na okraji Plzně s dobrou dostupností do města. V městské části Pecihrádek - Bílá Hora, kde jsou sportoviště, obchody, kulturní zařízení, v centru města pak zubař, lékař, školka, školka pošta atd. Veřejná městská hromadná doprava města Plzně je v docházkové vzdálenosti. Skvělá dostupnost je na dálnici D5. V případě zájmu Vám předáme podklady, podáme informace a zajistíme prohlídku.

Město Plzeň má platný územní plán, ve kterém jsou zřejmé přesnější definice využití území označeného v územním plánu pod číslem 1\_17 Nad Berounkou. Rekreační individuální - prostorová regulace dle schématu D .

Pokud hledáte pozemek pro klidné bydlení, je tahle nabídka jako stvořená pro Vás.