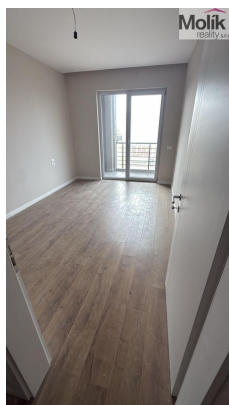
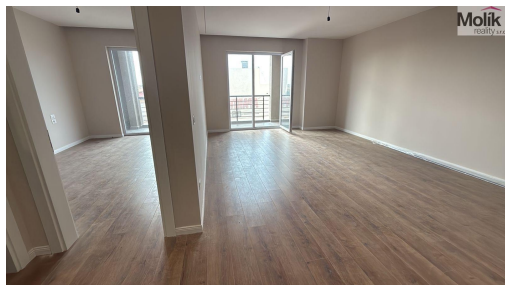


## Prodej bytu 2+kk 72 m2 Golem, Albánie

Golem



**139 050 EUR**  
za nemovitost

139.050 euro



Vyřizuje

**Jan Teleki**

**Tel.:** +420 773999243

**GSM:** +420 773999243

**E-mail:** [j.teleki@email.cz](mailto:j.teleki@email.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka moderní apartmán jen 50 metrů od pláže v Golemu, Albánie  
Na prodej je stylový apartmán o rozloze 72 m, situovaný ve 4. patře novostavby v jedné z nejvyhledávanějších částí pobřeží Golem, jen 50 metrů od písčité pláže a křišťálově čistého moře.

Tento slunný apartmán nabízí komfortní dispozici s prostorným obývacím pokojem spojeným s kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou a balkonem s částečným výhledem na moře. Ideální volba pro ty, kteří hledají rekreační bydlení u moře nebo investici s vysokým potenciálem pronájmu.

Klíčové přednosti:

Prémiová lokalita jen pár kroků od pláže a přímořské promenády

Moderní rezidenční budova s výtahem

Veškerá občanská vybavenost v pěší vzdálenosti restaurace, kavárny, obchody

Bezpečné a klidné prostředí

Možnost kompletního zařízení interiéru na přání

Tento apartmán spojuje komfort středomořského života s výbornou investiční příležitostí.

Pro více informací či sjednání osobní prohlídky mě kontaktujte 7dní v týdnu tento apartmán je připraven stát se vaším místem pod albánským sluncem.