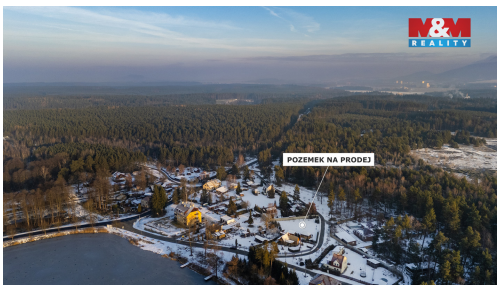


## Prodej pozemku k bydlení, 1115 m<sup>2</sup>, Ralsko

47124, Ralsko



**2 920 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Breuerová Markéta****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 115 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pozemek, který nabízí klid, přírodu a přitom výbornou dostupnost?

Máme pro vás skvělou nabídku - pozemek o velikosti 1 115 m<sup>2</sup> v obci Hradčany u Ralska, který je ideální pro stavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu.

Na pozemku je elektřina i voda, což výrazně snižuje náklady na budoucí výstavbu. Dle územního plánu je určen k bydlení a díky rovinatému terénu a snadnému přístupu zajišťuje pohodlné využití.

Součástí je i pergola a kůlna, které již stojí a mohou posloužit k okamžitému užívání či relaxaci.

Hradčany u Ralska se nachází v malebné oblasti obklopené přírodou, lesy a rybníky, s dobrou dostupností do Mimoně, České Lípy i Liberce.

Tiché prostředí a okolní krajina lákají k procházkám, cyklovýletům i odpočinku mimo ruch města.

Tento pozemek představuje ideální volbu pro ty, kteří chtějí spojit bydlení v přírodě s pohodlím moderního života. Doporučujeme osobní prohlídku.