

## Prodej chalupy, 150 m<sup>2</sup>, Razová

79201, Razová



**3 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Švec Libor**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 150 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 558 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 150 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji prostornou, zděnou chalupu se silnými 80cm zdmi v klidné části obce Razová u Slezské Harty. Objekt je ideální k rekreaci i celoročnímu bydlení a disponuje dvěma nadzemními podlažími a částečným podsklepením. Dispozice nabízí pět obytných místností: v přízemí najdete vybavenou kuchyň, obývací pokoj, chodbu s původní klenbou, koupelnu s WC a spíž, přičemž zadní část se samostatným vchodem zahrnuje kotelnou, dílnu a sklad pro zahradní techniku. V patře se nacházejí dva pokoje a další místnost využitelná jako úložný prostor. K chalupě náleží zahrada o rozloze 558 m<sup>2</sup> s krytou pergolou, krbem a udírnou, která poskytuje dostatek soukromí pro relaxaci v srdci přírody. Tato nemovitost v horní části obce představuje jedinečnou příležitost pro milovníky klidu a blízkosti přehrady. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost pro klidné bydlení v srdci přírody. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.