

K pronájmu byt 2+kk, 47 m², Praha 7 - Letohradská, u Stromovky

Letohradská, 17000, Praha 7, Praha

**25 500 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 4 000 Kč



Vyřizuje

Cagan Zah**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 560 678**E-mail:**cagan.zah@engelvoelkers.com**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 47 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu - světlý byt 2+kk, 47 m², Praha 7 - Letohradská, u Stromovky

Nabízím k okamžitému pronájmu krásný a útulný byt 2+kk o velikosti 47 m², který se nachází ve 2. podlaží činžovního domu s výtahem do mezipatra v oblíbené lokalitě Praha 7 - Holešovice / Bubny, v ulici Letohradská, jen pár kroků od parku Stromovka.

Byt je dobře dispozičně řešený a tvoří jej:

- předsíň
- koupelna se sprchovým koutem
- samostatná toaleta
- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- ložnice s šatní skříní a postelí (bez matrací)
- komora s úložnými policemi, pračkou a sušičkou

V obývacím pokoji je moderní kuchyňská linka s kuchyňským ostrůvkem a indukční varnou deskou, dále pohovka.

Dům se nachází v klidné ulici s veškerou občanskou vybaveností v okolí - obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD

ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19, 150 00 Praha 5, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web:

<https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>

i vlakové spojení. Výborná dostupnost do centra města.

Byt je ihned k nastěhování.