

Prostorný byt v klidné lokalitě - Uhřetice

Uhřetice



4 230 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hana Valentová

Tel.: +420 602134879

GSM: +420 602134879

E-mail:

hana.valentova@qara.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Sklep:	12 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej slunného prostorného bytu 4+kk v 2.NP - obytné plochy 75 m² po částečné rekonstrukci a v dosahu MHD.

Dispozice bytu:

- chodba, kuchyň (kuchyňská linka) s jídelnou, obývací pokoj s krbem (rozvody tepla po celém bytě), pokoj s balkónem (7 m²), ložnice, pokoje jsou samostatné a neprůchozí, koupelna s vanou, samostatné WC, chodba, komora + šatna přímo na bytě. Topení plynový kotel, okna plastová, podlahy PVC, parkety, plovoucí, beton.

K bytu náleží 3 sklepy (2,4 m², 3 m² a 7 m²) a společné prostory, kolem domu společná zahrádka, za domem parkoviště. Po dohodě je možnost dokoupení garáže - 60 m² od bytu.

Dům čeká v příštím roce revitalizace, na kterou jsou již připraveny finanční prostředky. V obci je veškerá občanská vybavenost (OÚ, MHD, obchod, pošta, MŠ.....). Velmi dobrá dopravní dostupnost (autobusové i vlakové spojení).

Doporučuji prohlídku. Financování zajistíme.