

Prodej, domy/rodinný, 300 m², 67505 Rudíkov, Třebíč [ID 77601]

Rudíkov



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	300 m ²
Plocha parcely:	671 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný dům v Rudíkově – 3 jednotky, klidné místo a skvělý výhled

Nabízíme k prodeji prostorný dvoupatrový rodinný dům v srdci obce Rudíkov s užitnou plochou 300 m². Dům nabízí možnost rozdělení až na tři samostatné bytové jednotky – ideální pro vícegenerační bydlení nebo podnikání.

- V patře se nachází 4 pokoje, kuchyň, koupelna, WC a úklidová místnost.
- Přízemí tvoří kuchyň, pokoj, dvě koupelny, garáž a prosklenou chodbu směrem do dvora
- Na dvoře je navíc samostatná stavba – ideální pro hosty, dospělé děti nebo pronájem.
- Další výhodou nemovitosti je prostorná stodola, na kterou navazuje druhá garáž s přímým vjezdem z ulice. Garáž je v současné době pronajata – nájemce nijak nenarušuje chod domu a nový majitel může ve výhodném pronájmu bez problémů pokračovat.

Celková výměra zastavěné plochy a dvora se zahradou činí 1 090 m².

I když se dům nachází v samotném centru obce, jeho poloha zaručuje naprostý klid a krásný výhled na okolní přírodu.

Rudíkov je klidná a žádaná obec s výbornou dostupností do Třebíče i Velkého Meziříčí.

Máte zájem o prohlídku? Neváhejte mě kontaktovat – rád vám dům osobně představím.