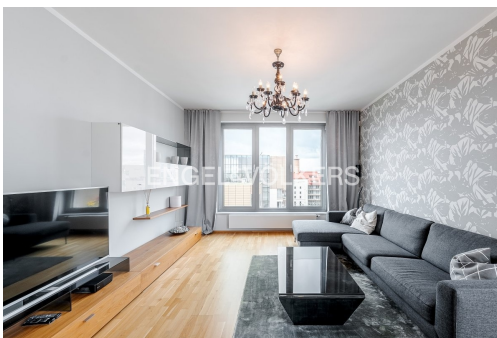
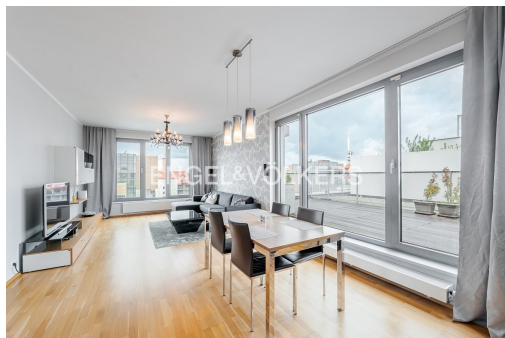


Pronájem nadstandardního bytu 3+kk s terasou a výhledem v rezidenci Korunní

Korunní, 10100, Praha 10, Praha



53 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Lucie Vlašicová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 294 659

E-mail:

lucie.vlasicova@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	8	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	106 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2010
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu je nadstandardní byt 3+kk s rozlohou 106 m², který se nachází ve 8. nadzemním podlaží atraktivní moderní rezidence Korunní.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou vstupní chodbu s vestavěnou šatnou. Chloubou bytu je obývací pokoj s terasou o rozloze 100 m² orientovanou do klidného vnitrobloku. Obývací pokoj je propojený s kuchyňským koutem plně vybaveným všemi spotřebiči a ostrovem. Dvě samostatné ložnice jsou vybavené vestavěným nábytkem na míru a jsou příjemně světlé díky velkým francouzským oknům. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a vanou, toaleta je odděleně.

K dispozici je také praktická technická místnost s pračkou a sušičkou. Koupelna je vytápěna podlahovým topením, v bytě jsou elektrické přímotopy a stropní chlazení. V domě je výtah a také non-stop recepce.

Za příplatek 5 000 Kč je možnost pronajmout jedno garážové stání. Po domluvě a za příplatek je možnost pronájmu sklepní kóje.

Bydlení je ideální pro jednotlivce, pár či menší rodinu a je určeno k dlouhodobému pronájmu. Výhodná lokalita pár minut chůze od nákupního a komerčního centra Palác Flora s rychlou dostupností do centra (metro, tramvaje). S dostupností do vinohradských kaváren a bister.

Měsíční poplatky za služby činí přibližně 9 500 Kč měsíčně včetně energií. Jistota majiteli je ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.