

Dva sousední pozemky - Kostelní Hlavno (celkem 1 944 m²)

Kostelní Hlavno



12 821 000 Kč
 za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Kristýna Kitnerová

Tel.: 267 314 470

GSM: 777654230

E-mail:

kristyna.kitnerova@gpre.cz

Celková plocha:	1 944 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Gepard Reality nabízí ve výhradním zastoupení ke koupi jedinečný soubor dvou sousedních pozemků v klidné části obce Kostelní Hlavno, okres Praha-východ.

Celková výměra 1 944 m² poskytuje dostatek prostoru pro dva rodinné domy, dvougenerační bydlení, nebo prostorný domov s velkou zahradou a výhledem do krajiny.

Pozemky jsou vedeny v územním plánu jako BV - bydlení venkovského typu. Každý má přístup z obecní komunikace, k dispozici jsou inženýrské sítě - elektrina, voda a kanalizace. Mírně svažité terén směrem k jihu nabízí krásné světlo po celý den a pocit otevřeného prostoru.

Lokalita je klidná, obklopená zelení, s přirozenou návazností na okolní zástavbu.

Vhodné jak pro rodinu, která hledá větší prostor pro dům a zahradu, tak pro investici s možností rozdělení do dvou samostatných parcel.

Občanská vybavenost:

V obci je mateřská i základní škola, obchod, pošta, restaurace a zastávka autobusu.

Do Brandýsa nad Labem je to 10 minut, do Prahy (Černý Most) přibližně 20-25 minut po D10.

Místo, kde se dá žít klidně, prostorně a s výhledem do zeleně.

Pokud vás tahle nabídka zaujala, rádi s vámi probereme všechny detaily i možnosti financování - od pozemku až po výstavbu vašeho nového domova.