

Dům s komerčními prostory a zahradou, Vysoká Pec

43159, Vysoká Pec

**15 999 999 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Radek Molík**Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

Celková plocha:	1600 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Jiný
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupatrový dům s širokými možnostmi využití, vhodný jak pro bydlení, tak pro podnikání.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností a představuje velmi zajímavou investiční příležitost.

Dům je vytápěn kotlem na uhlí a disponuje dvěma koupelnami jednou prostornou hlavní a druhou menší.

Díky svému dispozičnímu řešení lze objekt snadno přizpůsobit vlastním potřebám, ať už se rozhodnete pro kombinaci bydlení a podnikatelské části, nebo pro čistě komerční využití, například jako výrobu, dílnu, provozovnu služeb, kanceláře či skladové prostory.

Na oploceném pozemku se nacházejí tři samostatné garáže, které poskytují dostatek místa pro parkování, skladování nebo dílenské zázemí.

Celý pozemek nabízí možnost dalšího využití podle představ nového majitele.

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají spojení praktického bydlení s podnikáním na jednom místě nebo zajímavou investici s velkým potenciálem.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.