

## Prodej, domy/rodinný, 110 m<sup>2</sup>, 27737 Chorušice, Mělník [ID 77633]

Chorušice



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1180 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Útulný dům 1+1 s velkým pozemkem na okraji obce Chorušice (okres Mělník)

Hledáte místo, kde budete mít klid, prostor a možnost dotvořit si domov podle svých představ?

Nabízíme k prodeji příjemný rodinný dům 2+1 o užitné ploše 110 m<sup>2</sup>, který stojí na krásném pozemku o rozloze 1 180 m<sup>2</sup> na okraji obce Chorušice, jen pár minut od Mělníka.

Dům prošel částečnou rekonstrukcí - můžete se ihned nastěhovat, nebo pokračovat v úpravách podle vlastního vkusu. V podkroví je možnost vybudovat další pokoje, takže prostorově dům nabízí skvělý potenciál.

Pozemek poskytuje dostatek místa pro zahradu, posezení nebo třeba malý sad, a díky poloze na okraji obce si užijete souromí, klid i čistý vzduch.

Parkování je možné přímo u domu.

Lokalita: Chorušice, okres Mělník - dojezd do Mělníka cca 15 minut, do Prahy kolem 45 minut.

Pokud hledáte místo, kde můžete žít v pohodě, blízko přírody a přitom s rozumnou dostupností do města, tohle by

mohla být ta pravá volba.

Neváhejte se ozvat – ráda vás domem osobně provedeme.