

Soubor investičních pozemků 29 836 m²

Kamenice



Rezervace



Vyřizuje

Vlasta Wanková

GSM: +420 777 715 229

E-mail:

vlasta.wankova@century21.cz

CZ

Celková plocha: 29 836 m²

Doprava: vlak; dálnice; silnice

Druh pozemku:

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Někdy se příležitost neměří na metry, ale na horizonty – a tento pozemek v Těptíně nabízí přesně to: prostor pro vizi.

Představte si 29 836 m² naprosté svobody, jen 20 minut od Prahy. Rovinatý, sluncem zalitý celek obklopený hlubokými lesy Dobříšské pahorkatiny. Aktuálně je toto území vedeno jako trvalý travní porost, ale jeho skutečná hodnota leží v tom, čím se může stát.

Toto není nabídka pro pasivní uložení peněz. Je to výzva pro vizionáře a zkušené developery. Lokalita Těptína dynamicky roste a poptávka po rozvoji území je hmatatelná. Právě teď se otevírá prostor pro diskusi o budoucím využití – například směrem k občanské vybavenosti, která v této atraktivní části Kamenice dává hluboký smysl.

Pozemky jsou čisté, s výbornou dopravní dostupností. Veškeré sítě jsou v dosahu (vedení 22kV přímo na pozemku), což zrychluje start jakéhokoli budoucího záměru.

Majitelé jsou nakloněni nejen přímému prodeji, ale i moderním formám akviziční spolupráce. Pokud hledáte projekt, kde můžete uplatnit své zkušenosti s rozvojem území a participovat na jeho budoucím zhodnocení, pojďme si sednout

k jednomu stolu.

Detaily tohoto území a možnosti obchodního nastavení vám ráda představím osobně. Pojdme probrat, jak velký projekt zde dokážete postavit.