

Rodinný dům s garáží a stodolou v Hostomicích

Dubinská, Hostomice



5 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a veškerého právního servisu



Vyřizuje

Jan Fleischner

Tel.: +420603171112

GSM: +420603146315

E-mail:

jan.fleischner@re-max.cz

Poloha objektu: řadový

Stav objektu: dobrý

Typ domu: přízemní

Užitná plocha: 287 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 1

Zastavěná plocha: 287 m²

Plocha parcely: 877 m²

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům, který nabídne dostatek úložných prostor? Máte prostorově náročný koníček či chcete spojit bydlení s podnikáním?

Na tohle všechno Vám poskytne prostor naše nabídka rodinného domu s garáží a stodolou v Hostomicích. V této obci zasazené do úpatí brdských kopců najdete vše potřebné - obchody, školu či například pivovar. Další služby pak jsou dostupné v nedalekých městech Beroun, Dobříš, Hořovice či Příbram.

Dům je v dobrém stavu a lze v něm bydlet i po menší rekonstrukci, je ale také připraven na větší zásah a výrazné rozšíření jeho užitné plochy do podkroví. V tuto chvíli je rozdělen na byt 4+1 s vytápěním plynovým kotlem, novějšími okny a částečně rekonstruovanými rozvody, dále je k dispozici velká dílna se vstupem na půdu při průjezdu do dvora, garáž s dalším průjezdem do dvora a obrovská stodola 14,9 x 8,1 m.

Zahrada je situovaná mezi objekty, které zajišťují dostatek soukromí, pozemek má slušnou výměru necelých 900 m².

Celý objekt je kompletně vyčištěný a vyklizený, stejně tak zahrada. Dům je napojený na všechny sítě (voda, kanalizace, elektřina, plyn).