

Převod dr. podílu, byty/2+kk, 55 m², Hálkova 1725/15, 74705 Opava, Opava [ID 77497]

Hálkova, Opava (nečleněná část města), Opava



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme převod družstevního podílu k velmi pěknému a udržovanému bytu 2+kk o celkové výměře 55 m², který se nachází ve 2. podlaží domu na adrese Hálkova 1725/15, Opava. V ceně za převod jsou garážové stání a prostorný sklep. V případě zájmu je možné byt převést do osobního vlastnictví.

Byt působí světlým, vzdušným a příjemně útulným dojmem. Dispozice je řešena prakticky - obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří přirozené srdce bytu, ideální pro odpočinek i společné chvíle. Ložnice je samostatná a nabízí dostatek klidu a soukromí. Z ložnice je vstup na příjemnou lodžii, která poskytuje prostor k relaxaci, ranní kávě nebo večernímu posezení.

Interiér bytu je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému bydlení. V koupelnové části je dostatek prostoru a vše působí harmonicky a čistě.

Dům se nachází v klidné, vyhledávané části Opavy s výbornou dostupností do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost - obchody, školy, školky, zastávky MHD i zeleň pro volný čas.

Pomůžeme vám i s financováním, ať už prostřednictvím hypotéky, nebo jiného vhodného řešení - vše zařídíme rychle, přehledně a bez starostí.

Pokud hledáte světlý, udržovaný byt s lodžii a garážovým stáním v klidné části Opavy, který lze v budoucnu převést do osobního vlastnictví, tato nabídka je pro vás ideální.

Součástí inzerce jsou nejen reálné fotografie, ale také vizualizace (vytvořené pomocí chat GPT), které ilustrují možný budoucí vzhled bytu.