

Pronájem bytu 3+1, 82 m², Olomouc, ul. Rožňavská

Rožňavská, 77900, Olomouc



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Muťková Kristýna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	7
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	sídlště

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	82 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o užitné ploše 82 m², situovaný v atraktivní části Nové Sady v Olomouci, ulice Rožňavská. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, ostatní nábytek a zařízení nejsou součástí pronájmu. Nabízí praktické dispoziční řešení včetně prostorné komory přímo v bytě a zasklené lodžie. Na jižní straně jednotky jsou zabudované venkovní rolety, které mají pozitivní vliv na teplotu v letních měsících. Bytová jednotka se nachází v přízemí zatepleného panelového domu s výtahem, součástí je i sklepní kóje. V těsné blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost, je zde výborná dostupnost do centra města díky autobusové a tramvajové dopravě.

Byt je k dispozici od 1.1.2026. Nájem činí 20 000 Kč měsíčně + energie 5 000 Kč včetně internetu. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléřku nabídky.