

Prodej rodinného domu 142 m², Uherské Hradiště - Mařatice

68605, Mařatice, Uherské Hradiště



10 490 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize
RK a kompletního právního
servisu.



Vyřizuje

Jiří Tomaňa

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	71 m ²
Užitná plocha:	142 m ²	Plocha parcely:	277 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji rodinný dům 4+1 v řadové zástavbě v Mařaticích ul. Na Vyhliďce. Dispozice domu: 1NP: vstupní chodba - zádveří s velkou prostornou vestavnou skříní a přístupem na samostatné WC, kuchyň s jídelnou, technická místnost s elektrickým bojlerem, pračkou a sušičkou, obývací pokoj s krbem a se vstupem na terasu a zahradu za domem. Z obývacího pokoje vede vzdušné dřevěné schodiště do 2NP kde se nachází společná chodba se vstupem do oddělených místností - samostatné šatny, ložnice s velkou vestavnou skříní, dvou dětských pokojů a koupelny se sprchovým koutem, vanou a společným WC. Vytápění domu je zabezpečeno elektrickými podlahovými rohožemi a regulací pro každou místnost samostatně. Obývací pokoj a oba dětské pokoje v 2NP jsou vytápěny i krbem. Ohřev teplé vody je zabezpečen elektrickým bojlerem umístěným v technické místnosti v 1NP. Na zahradě za domem je umístěn zahradní domek využíván jako technická místnost /dílna, sklad/. Na zahradu

je možný přístup zadní brankou z tzv. technické uličky. V blízkosti domu je škola, školka, obchody, dětská sportoviště, autobusová zastávka, zdravotní středisko, lékárny. V dosahu pak nákupní centrum, městské sportoviště. Před domem je pohodlné parkování pro dva vozy. Dům je volný ihned.