

Dům na klíč NYX, 165 m²

Praha 4, Praha



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Edita Králová

Tel.: 778 077 171

GSM: 778 077 171

E-mail:

realitykralova@email.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	97 m ²
Užitná plocha:	165 m ²	Plocha parcely:	1 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dřevěný montovaný dům NYX je rámový dům navržený tak, aby byl světlý a pečlivě zpracovaný do posledního detailu. Je ideální volbou pro ty, kteří milují život v blízkém kontaktu s přírodou, aniž by obětovali pohodlí. Jeho rámová konstrukce zajišťuje pevnost a stabilitu, zatímco použití dřeva vytváří teplotu a příjemnou atmosféru.

Celková výměra 165,78 m².

První patro: 97,94 m²

Druhé patro: 67,84 m²

Terasa: 33,24 m²

Dům se rozkládá na dvou podlažích a nabízí velkorysé obytné prostory a umožňuje chytré uspořádání. V přízemí najdete prostorný obývací pokoj, který se skládá z velké jídelny a obývacího pokoje s velkými okny, která zaplavují interiér přirozeným světlem. Moderní kuchyň je vybavena vším, co potřebujete k přípravě svých oblíbených jídel. V patře se nachází spací část s příjemnými a světlými ložnicemi. Každá místnost je navržena tak, aby zajistila klidný a relaxační odpočinek díky důrazu na detail a použití kvalitních materiálů.

Jedním z vrcholů tohoto domu je nádherná venkovní terasa. Tento otevřený prostor nabízí možnost vychutnat si okolní panoramatické výhledy a strávit příjemné chvíle venku s rodinou a přáteli. Terasu lze vybavit pohodlným posezením a okrasnými rostlinami, čímž se vytvoří ještě příjemnější a relaxační atmosféra.

Králová Reality Radniční 133/1, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice, Tel.: 778 077 171, E-mail: realitykralova@email.cz, web: <http://www.realitykralova.cz/>

Dům NYX je navržen jako řešení „připravené k instalaci“, což znamená, že proces výstavby a montáže bude efektivní a rychlý. Díky dřevěné konstrukci si můžete užívat ekologický a udržitelný domov v harmonii s okolním prostředím.

Dřevěný rámový dům NYX je okouzlující a funkční bydlení, ideální pro ty, kteří chtějí žít v přírodním prostředí, aniž by obětovali pohodlí a styl. Jeho venkovní terasa nabízí vzácný prostor pro plné vychutnání krásy okolní krajiny a prožití nezapomenutelných chvil strávených venku.

Rámové řešení NYX se dodává ve skandinávském stylu s vnějším povrchem z ošetřeného dřeva. Energetická třída A++ pro maximální úspory.

* Ceny zahrnují částečnou vnitřní a kompletní vnější úpravu. Nezahrnují: základovou desku, venkovní a vnitřní inženýrské sítě.