



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133715

Prodej rodinného domu v Olomouci

Olomouc



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Iva Secká

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	151 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	397 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v Olomouci. Jedná se o řadový dům v ulici Na luhu, v klidné části Chválkovic s velmi dobrou dostupností do centra Olomouce.

Dům celopodsklepený, zděný, se 4 obytnými místnostmi a koupelnou. Tři pokoje jsou s okny do ulice, kuchyně a menší pokojík má výhled do zahrady, která je přístupná přes malou verandu. Výhodou domu je prostorná půda, přístupná po pohodlném schodišti z přízemí, ve které je možno dobudovat další obytné pokoje. V suterénu domu jsou technické místnosti, sklep, je zde instalován plynový kotel a nepoužívaný kotel na tuhá paliva.

Dům je v původním stavu, v loňském roce vyměněna dvě plastová okna do ulice a vstupní dveře.
Vzadu za domem je menší zahrádka, která po úpravách bude poskytovat soukromí.
V současnosti je dům prázdný, připravený pro nového majitele.