

Pronájem rodinného domu 120 m² se zahradou a terasou - Říčany u Prahy

Jihlavská, 25101, Říčany



47 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2 184,-
Kč + energie + vratná
kauce + provize RK



Vyřizuje

Dominik Żoledziewski

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 532 274

E-mail:

dominik.zoledziewski@vito.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	332 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám pronájem rodinného domu v Říčanech u Prahy, který nabízí pohodlné bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností do hlavního města.

Jedná se o dvoupatrový dům o velikosti 120 m², který je doplněn krásnou terasou o rozloze 332 m². V přízemí se nachází moderně vybavená kuchyňská linka s lednicí, sporákem, troubou, myčkou a digestoří. Ostatní vybavení domu,

jako jsou stoly, židle či sedací souprava, můžete vidět na fotografiích.

Koupelna nabízí jak vanu, tak sprchový kout, samozřejmě je i samostatná toaleta. Do druhého patra vede elegantní dřevěné schodiště, které dodává interiéru charakter a útulnost. V horním patře se nacházejí čtyři samostatné pokoje, které lze využít jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovny.

K domu náleží prostorná zahrada se zahradním domkem a posezením, ideální pro odpočinek i rodinná setkání. Parkování je možné na ulici nebo přímo na pozemku, garáž není k dispozici.

Říčany jsou oblíbenou rezidenční lokalitou s kompletní občanskou vybaveností a skvělým spojením do Prahy – autem se do centra dostanete zhruba za půl hodiny.

Rodinný dům bude k nastěhování od 1. 1. 2026, vyklizený a čerstvě vymalovaný na bílo.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.