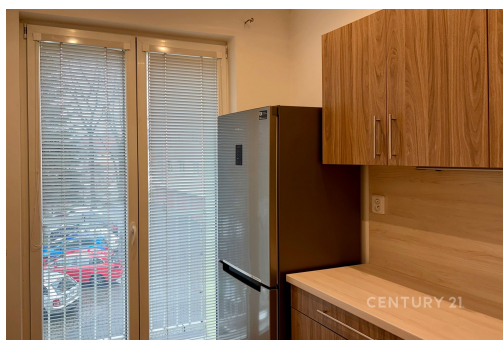


Rekonstruovaný 2+1 s balkonem Frýdlant

Bezručova, Frýdlant



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zdena Astlová
GSM: +420 602 360 862
E-mail:
zdena.astlova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	4 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi kvalitně rekonstruovaný útulný byt 2+1 s balkonem o rozloze 62 m², který se nachází ve 2. patře udržovaného panelového domu v Bezručově ulici ve Frýdlantu. Byt je k dispozici ihned.

Byt má praktické uspořádání tvoří ho velká předsiň, obývací pokoj, na který navazuje kompletně vybavená kuchyň, neprůchozí ložnice, koupelna s WC a velmi praktická komora.

Na podlaze je položena kvalitní dlažba a plovoucí podlahy, které podtrhují moderní vzhled bytu. Vytápění je zajištěno

dálkovým ústředním topením.

Z obývacího pokoje je možný přístup na balkon. K dispozici je menší sklep, v domě je instalovaný výtah. Vytápění je zajištěno dálkovým ústředním topením. Parkování přímo na ulici před domem.

V těsné blízkosti naleznete nejen všechny potřebné služby – obchody, školy, lékařské zařízení, ale i příjemné parky a zeleň pro odpočinek a volnočasové aktivity.

Cena pronájmu je nastavena tak, aby odrážela kvalitu a je stanovena následovně: nájem bytu měsíčně je 10.000, Kč, zálohy na služby 6.000, Kč. El. energii a případný internet hradí sám nájemce.

Jistina při podpisu nájemní smlouvy dva měsíční nájem t.j. 20.000, Kč, provize RK 10.000, Kč. Vhodné maximálně pro 2 dospělé plus dítě. Pronajímatel si vyhrazuje právo zvolit nejvýhodnější nabídku dle svého uvážení.

V případě zájmu o tuto nemovitost mě neváhejte kontaktovat.