

Prodej bytu 1+kk, 33 m², Miletín, ul. Komenského

Komenského, 50771, Miletín



1 860 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Jíčínský Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	centrum obce

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	33 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk o užitné ploše 33 m², který se nachází v 1.nadzemním podlaží zatepleného bytového domu v srdci města Miletín. Byt prošel v roce 2021 rozsáhlou rekonstrukcí – nové jsou štukové omítky, plovoucí podlaha, keramická dlažba i veškeré rozvody elektřiny, vody a odpadů v roce 2020. Samozřejmostí je také koupelna se samostatnou toaletou a praktická vstupní chodba. Součástí prodeje je sklep o velikosti 4,77 m².

Bytová jednotka se nabízí s veškerým vybavením.

Miletín je malebné město obklopené přírodou, ležící na úpatí hory Zvičiny. Proslavilo se jako rodiště K. J. Erbena, přičemž jeho rodný dům stojí jen pár kroků od nabízeného bytu. Město disponuje kompletní občanskou vybaveností a výborným spojením do okolních měst: Hořice 5 km, Dvůr Králové n. L. 10 km, Jičín 30 km. Zároveň je Miletín skvělým výchozím bodem pro výlety do Krkonoš i po celém Podkrkonoší.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti centra.