

## Prodej stavebního pozemku 4705 m<sup>2</sup>, Mirovice

39804, Mirovice



**7 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Nejedlý Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 4 705 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte stavební pozemek s velkým potenciálem pro developerský projekt nebo ideální místo pro rodinné bydlení v přírodě, případně i pro chov koní? Představujeme prostorný pozemek 4705 m<sup>2</sup> v klidné a malebné obci Plíškovice u Mirovic. Pozemek je ideální pro rozdělení až na 3 samostatné stavební parcely, což nabízí vynikající příležitost pro výstavbu rodinných domů a následný prodej s atraktivním ziskem. Na pozemek je zavedena obecní voda a elektrina, což zajišťuje rychlou a bezproblémovou výstavbu rodinného či rekreačního domu. Nachází se zde chata, kterou lze využívat během výstavby. Příjezd na pozemek je zajištěn z obou stran po zpevněné obecní komunikaci. Obec Plíškovice se nachází v blízkosti nově vybudované dálnice D4, což zajišťuje rychlou dostupnost do okolních měst a regionů. Dojezdová doba z Prahy 45 minut. Díky rozloze pozemku a jeho umístění v klidné části obce je místo rovněž ideální pro zřízení menšího ranče, stáje a výběhu pro koně.