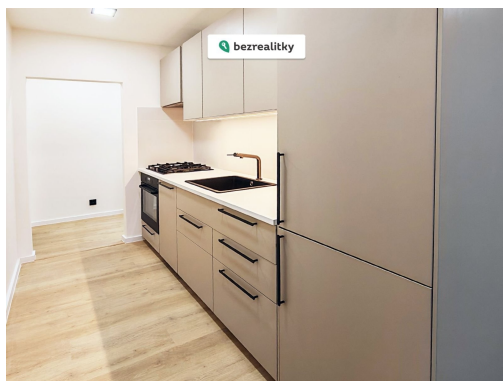


Prodej bytu 2+1 62 m²

Pěkná, 64300, Brno-Chrlice, Brno



6 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+1 (62 m²) v osobním vlastnictví, po kompletní rekonstrukci - Brno-Chrlice, ul. Pěkná 40. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 4m2. Byt se nachází v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností do centra města.

V bytě jsou nové rozvody elektřiny, vody i plynu, nové vstupní a interiérové dveře, designové kliky a osvětlení, sádrové omítky, sádkartonové podhledy a balkon s WPC podlahou. Na podlaže je nová kvalitní vinylová podlaha v dekoru dřeva.

Byt je vybaven designovou kuchyní na míru s myčkou, sporákem, digestoří a lednicí. V koupelně sprchový kout, zrcadlo s osvětlením, skříňka s umyvadlem a příprava na pračku i sušičku.

Brno-Chrlice jsou vyhledávanou lokalitou díky kombinaci klidu, přírody a perfektní dostupnosti do centra Brna i na dálnici D1.

V blízkosti se nachází obchody, škola, školka, zastávka MHD i vlakové nádraží, stejně jako park, cyklostezky a další občanská vybavenost.

Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, útulné a bezstarostné bydlení za rozumnou cenu v jedné z nejpříjemnějších částí Brna. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/957124-nabidka-prodej-bytu-pekna-brno>