

Prodej stavebního pozemku o velikosti 1163 m²

53401, Chvojenec



3 790 000 Kč

za nemovitost

 Cena vč. právních služeb a
odměny RK.


Vyřizuje

Tomáš Volf
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha:	1 163 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Doprava:	dálnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku v obci Chvojenec.

Pozemek jsou zasítovaný (obecní voda, elektrina a kanalizace). K pozemku vede obecní cesta z hlavní silnice. Nový majitel se bude podílet s ostatními pozemky na zpevnění příjezdové cesty.

Součástí prodeje je zpracovaná studie na dvoupatrový rodinný dům 6+kk s možností převodu zaplacené zálohy na dokončení PD po podání stavebního povolení.

K pozemku je taktéž zpracována hydrogeologická studie.

Pozemek je situován jižní stranou směrem k poli, tedy jižní strana pozemku bude nestíněná. Z pozemku je výhled na hrad Kunětická hora.

Skvělá poloha 10 min. do Hradce Králové a 10 min. na nájezd D11.

Rád Vám poskytnu více informací pozemku.

Budu se těšit na osobní setkání při prohlídce.

V inzerci jsou použity vizualizace.