

Nové rodinné plně vybavené 4+kk 84m² s 195m² zahradou

V Edenu, 25210, Mníšek pod Brdy



10 999 995 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Jan Kawulok

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	86 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	2017
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	265
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej plně vybaveného moderního bytu 4+kk o ploše 84m² se zahradou 195m² se nachází v klidné části Mníšku pod Brdy. Nabízí komfort rodinného domu v rámci malého bytového projektu se čtyřmi jednotkami.

Díky vlastnímu plynovému kotli, soukromé zahradě se zahradním domkem a vlastnímu parkovacímu stání představuje ideální bydlení pro rodinu, která hledá pohodlí a klidné prostředí.

Dispozice a vybavení:

- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu
- tři samostatné pokoje
- koupelna s vanou i sprchovým koutem
- samostatné WC
- vytápění vlastním plynovým kotlem - nízké měsíční náklady
- vlastní parkovací místo přímo před domem + volné místa pro návštěvy

Zahrada a exteriér:

K bytu náleží zahrada o velikosti 195 m²; se zahradním domkem. Terasa nabízí ideální místo pro posezení s rodinou nebo přáteli. Pozemek je oplocený, orientovaný na jih, s maximálním soukromím a klidem.

Lokalita:

Mníšek pod Brdy je vyhledávanou lokalitou s vynikající občanskou vybaveností, školami, školkami, obchody i sportovním vyžitím.

V okolí se nachází rozsáhlé lesy a turistické stezky, přitom do Prahy se autem dostanete za 20 minut po D4.