

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06009-2

Podnájem luxusního bytu 3+kk, 60 m² v Novostavbě - Rousínov

U mlýna, 68301, Rousínov



16 990 Kč

za měsíc

+ 4 954 Kč zálohy na
energie a služby + 800 Kč
parkování + vratná kauce
+ provize RK, + provize
RK



Vyřizuje

Magdalena Kozányová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 771 278 660

E-mail:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2024	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní byt 3+kk v novostavbě v Rousínově - vaše nové moderní bydlení na dosah Brna!

Chcete bydlet v klidném prostředí a přitom mít Brno na dosah ruky? Máme pro vás ideální nabídku! Podnájem slunného a moderního bytu 3+kk ve 4 patře nově postaveného bytového domu v Rousínově. Budte prvními obyvateli

tohoto krásného bytu, který ještě voní novotou!

Slunný interiér o velikosti 60 m²: Prostorný byt s přirozeným světlem, který vám zajistí pohodlné a příjemné bydlení.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, lednicí, pračkou, kompletním osvětlením a stínící technikou (žaluzie). Součástí jsou také věšáky, botník a skříň zakrývající kotel a zásobník na vodu.

Vlastní parkovací stání: Komfort pro vás i vaše auto, už žádné hledání místa na zaparkování.

Vše je nové a čisté!

Výjimečná lokalita:

Byt se nachází v klidné lokalitě Rousínova, odkud je to pouhých 5 minut na dálnici D1 – ideální volba pro ty, kteří chtějí být blízko přírody a zároveň mít skvělou dostupnost do města. Brno je vzdáleno jen 20 minut jízdy autem, což z tohoto bytu činí perfektní místo pro ty, kteří pracují nebo studují v Brně, ale chtějí si užívat klidného bydlení mimo ruch velkoměsta.

Tento byt 3+kk o rozloze 60 m² je ideální pro rodiny nebo páry, které hledají komfortní, moderní a útulné bydlení v dostupné vzdálenosti od Brna. Zamilujete si nejen moderní vybavení a světlý interiér, ale také strategickou polohu bytu.

Byt je nastěhování od 01.11.2025.

Nenechte si tuto příležitost ujít! Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku na uvedeném telefonním čísle nebo prostřednictvím e-mailu.

Tento byt čeká právě na vás!

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.