

Pronájem rodinného domu, 225 m², Lichkov

56168, Lichkov



17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Kármán Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	225 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu dvoupodlažní objekt o užitné ploše 225 m², který se nachází přímo u hlavní silnice v obci Lichkov. Dům se skládá z přízemních nebytových prostor o rozloze 160 m². Provozní prostory jsou vhodné pro obchod drobnou výrobu či sklad. Část vyžaduje drobnou rekonstrukci, která umožní úpravu dle vlastních potřeb. Součástí je sociální zařízení. V patře se nachází byt o rozloze 65 m². Byt je zrekonstruovaný včetně kuchyňské linky a sociálního zařízení. Objekt je vhodný pro podnikatele, řemeslníky nebo kombinaci podnikání a bydlení. Před objektem je 5 parkovacích míst. Lichkov nabízí výbornou dopravní dostupnost jak vlakem či autobusem. V místě je škola, školka i obchod. V okolí se nachází Dolní Morava, Pastvinská přehrada či polské hranice, což z lokality činí atraktivní místo jak pro podnikání tak pro bydlení.