

pronájem bytu 1+kk

Drážďanská, 40502, Děčín



6 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zuzana Fillová

Tel.: 608 880 399

GSM: +420608880399

E-mail:

zuzana.fillova@avanza.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Výška stropu:	230	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu velikosti 1+kk, přesto prostorného, vhodného jako startovací bydlení pro mladého člověka, i seniora, kteří chtějí žít v klidném prostředí lokality Děčína XVI, v bezprostřední blízkosti zastávky MHD, s dostupností centra města 2 minuty jízdy.

Byt je umístěn ve II.nadzemním podlaží komorního prostředí zcela zrekonstruovaného domu s celkovým počtem pouze 5-ti bytových jednotek. Podlahová plocha bytu 32 m². Dispozice bytu: předsíň; koupelna s WC, vybavená

sprchovým koutem, umyvadlem , WC mísou, bojlerem na ohřev vody, přípojkou pro pračku; prostorný pokoj propojený s kuchyňským koutem.

Zálohové platby služeb 3.600,--Kč (teplo, vodné stočné, ohřev vody, osvětlení společných prostor), přičemž roční vyúčtování služeb je prováděno dle skutečné spotřeby - stavu plynoměru a vodoměru bytu Odběr elektřiny je převedený na osobu nájemce u ČEZ a.s.

Vratná kauce činí 18.000,00Kč.

Jen zájemcům bez exekucí!

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.