

Pronájem prostorného bytu 5+1 (86 m²) - světlý, moderní a připravený k nastěhování

Mimoňská, Stráž pod Ralskem



17 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Radka Vaňková

Tel.: +420 487 710 968

GSM: +420608511693

E-mail:

radka.vankova@re-max.cz

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné a pohodlné bydlení pro rodinu nebo pár, který ocení dostatek soukromí i společného prostoru? Tento světlý, kompletně zrekonstruovaný byt 5+1 o velikosti 86 m² v 5.nadzemním podlaží udržovaného domu nabízí ideální kombinaci komfortu, praktičnosti a klidu.

Dispozice je promyšlená do posledního detailu - najdete zde 4 samostatné pokoje, útulný obývací pokoj s lodžii, kde si vychutnáte ranní kávu nebo večerní odpočinek. Moderní kuchyňská linka s myčkou nádobí potěší každého, a koupelna s vanou nabízí prostor pro relaxaci po náročném dni. Toaleta je samostatná.

Parkování je možné přímo za domem nebo v okolí domu. Pár metrů od domu se nachází obchod s potravinami, dětské hřiště či základní a mateřská škola.

Měsíční nájemné: 17 500 Kč + 3 000 Kč zálohy (na vodu a teplo), + elektřinu si nájemce přepíše na sebe.

Vratná kauce (jistota): 25 000 Kč.

Provize realitní kanceláře: 17 500 Kč + 21% DPH, celkově 21 175,- Kč.

Byt je volný ihned.

Město je obklopené krásnou přírodou a nabízí ideální podmínky pro volnočasové aktivity. Jen pár minut chůze od domu se nachází vodní nádrž Stráž pod Ralskem s možností koupání, procházek i cyklovýletů.