

Pronájem bytu 1+kk s balkonem a parkovacím stáním - HK - MP

Jana Masaryka, Hradec Králové



12 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie
(2.990,-Kč) + vratná kauce
(15.000,-Kč), provize RK
(15.000,-Kč)



Vyřizuje

Jakub Janiš

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420774 289 077

E-mail:

fortunae@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám tento cihlový byt k pronájmu v klidné části Hradce Králové - Moravské Předměstí. Jedná se o útulný byt o dispozici 1+kk, který se nachází ve třetím patře pětipodlažního domu s výtahem, balkonem a vnitřním parkovacím stáním v zakladači. Bytová jednotka má užitnou plochu 34 m² + sklep, podlahovou plochu 30,7 m², balkon 3,3 m², komoru na patře 2,2 m².
Dispozice: obývací pokoj s kuchyňským koutem, jídelnou a vstupem na balkon, koupelna (sprchový kout, WC), předsíň.

Výhodou lokality je veškerá občanská vybavenost v místě a blízkost centra. Výborná dopravní obslužnost - zastávka MHD cca 100 m.

Byt bude volný k pronájmu od února 2026.