

Stavební parcela 922 m²

Pražská, Jiříkov



425 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bajtik Toktobajev

Tel.: 603 455 857

GSM: +420773953231

E-mail:

bajtik.toktobajev@re-max.cz

Celková plocha:	922 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout stavební pozemky o celkové rozloze 922 m².

Pozemky se nacházejí v centru obce Jiříkov v ideální vzdálenosti pro pohodlný dojezd do Německa za atraktivními pracovními příležitostmi. Soubor tvoří 3 parcely přístupné z obecního pozemku. Z jedné strany je lemuje potok Ohře, přes který vede malý most přímo do ulice Pražská.

V blízkosti je možnost napojení na plyn a vodovod. Odpad lze řešit jímkou nebo septikem s přepadem.

Na pozemku je možné realizovat projekt až 6 řadových domů s garážemi nebo zde vybudovat prostorný rodinný dům s reprezentativním charakterem.

Lokalita nabízí veškerou potřebnou občanskou vybavenost – do 2 minut chůze najdete dvě restaurace, autobusová zastávka je vzdálena 6 minut a základní škola pouhé 4 minuty.

V případě vážného zájmu Vás rád přivítám na osobní prohlídce.

Se zajištěním financování Vám mohu pomoci.