

Prodej rodinného domu, 93 m², Ostrava, ul. Nad Dvorem

Nad Dvorem, 71300, Slezská Ostrava, Ostrava



4 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bochenský Rostislav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	93 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nedaleko centra Ostravy, za cenu většího bytu, žít ve venkovském stavení? To nemusí být sen, v městské části Heřmanice takový rodinný dům v klidném místě s rozlehlou ovocnou zahradou a plodícími stromy nachází se. Ač interiér je víceméně původní, proběhla zde i částečná rekonstrukce od zateplení vnějšího pláště, přes výměnu oken, vytápění moderním výkonným TČ, solárním ohřevem TUV až po FV systém. Podkrovní dům 4+1 je vhodný pro ty, kteří si za příznivou cenu postupně vše přizpůsobí k obrazu svému. Půdní prostor lze rozšířit o další pokoj, v suterénu domu naleznete sklep a tech. zázemí a kdo má rád zahradu rozhodně nezažije nudu. V obklopení převážně nové zástavby, ale přesto s pocitem soukromí, je tento letitý dům umístěním výjimečný. V okolí Heřmanický rybník, les, cyklotrasy a autem za pár minut dojedete za kulturou a všemi, velkého města, výhodami. Máte-li zájem o větší pozemek i toto přání v této chvíli splnit můžeme. Pro více informací kontaktujte makléře, děkujeme.