

Prodej novostavby rodinného domu 5+kk se dvěma parkovacími místy a zahradou

Ke Hřišti, 25218, Úhonic



21 120 000 Kč

za nemovitost

Neplatíte provizi RK!



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail:

obchod@nc-reality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	138 m ²	Plocha parcely:	428 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Stylový rodinný dům s vlastní zahradou - novostavba 5+kk v Úhonicích.

Toužíte po moderním domově, kde se snoubí pohodlí, soukromí a kvalitní provedení? Nabízíme vám jedinečnou příležitost - novostavbu patrového domu 5+kk o rozloze 138 m s privátní zahradou o velikosti 356 m a dvěma parkovacími stáními. Tento elegantní dům je součástí nadčasově pojatého viladomu, který nabízí klidné a komorní bydlení.

Promyšlená dispozice pro maximální comfort znamená, že v přízemí vás přivítá útulný pokoj ideální jako pracovna nebo pokoj pro hosty, samostatná toaleta, technická místnost a především prostorný obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout. Ten plynule navazuje na soukromou zahradu - perfektní místo pro relaxaci i rodinné chvíle.

V patře se nachází tři ložnice, velkorysá koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC a praktická šatna. Vysoký standard vybavení obnáší dřevěné podlahy, přípravu na chytrou domácnost a další prémiové prvky, které

zajišťují pohodlné a bezstarostné bydlení.

Viladům se nachází na posledním zastavitelném pozemku v obci Úhonice, odkud se otevírá výhled do malebné krajiny. Malý počet jednotek garantuje klidné prostředí a soukromí.

Úhonice jsou ideální místo pro život, což znamená: Pouhých 20 minut od centra Prahy, s kompletní občanskou vybaveností, výbornou dopravní dostupností a okolní přírodou. Právě tato kombinace činí Úhonice jednou z nejžádanějších lokalit pro moderní bydlení.

Bez provize - přímo od developera. Neváhejte a domluvte si prohlídku s naším obchodním specialistou, panem Martinem Nedomou.